遺産分割協議書

弓成良介（本籍：京都市右京区嵯峨野開町13番地）が 平成○○年10月20日日死亡したことに伴う相続につき、 共同相続人である弓成健一、有馬兵庫、大塚咲および塚田穰は、被相続人の遺産を次の通り分割することを協議した。

記

1. 次の不動産を売却換価し、売却代金から売却に伴う不動産仲介手数料・契約書作成費用・登記手続き費用、譲渡所得税その他売却にかかわる費用を控除した残りの金額を、弓成健一、有馬兵庫、大塚ゆりおよび塚田武義が、４分の１づつ取得し相続する。

（土地）

所在　　　　京都市左京区比叡山奥園町

地番　　　　199番20

地目　　　　宅地

地積　　　　５６３．７９平方メートル

（建物）

所在地　　　　京都市左京区比叡山奥園町

家 屋 番 号 　199番20

構 造　　　 　 木造スレート葺二階建

床 面 積　　　１階　３５４．６９平方メートル
　　　　　　　　　２階　２１９．９０平方メートル

（マンション）

１棟の建物の表示

所在 京都市中京区壬生大津町　５番地

建物の名称 ファイズリー京都大池

専有部分の表示

家屋番号 大津町　５番地１８の７０４

建物の名称 ７０４

種類 居宅

構造 鉄筋コンクリート造１階建

床面積 ８階部分　１１８．５７２３平方メートル

敷地権の表示

所在及び地番 京都市中京区壬生大津町　５番地

地目 宅地

地積 １５７６３９．５７平方メートル

敷地権の種類 　所有権

敷地権の割合 　６９８９６７４３分の６４８７１

上記のとおり相続人全員による遺産分割協議が成立したので、これを証するため、本書４通を作成し、署名押印の上、各１通宛所持する。

平成○○年６月２１日

（氏名）　弓成健一　　　　 実印
（住所）　大阪市北区大将軍花田町５０番地２８　キグルパニーマンション715

（氏名）　有馬兵庫　　　　 実印
（住所）　京都市右京区門野大路太秦羽田町48　カイショナリ京都黄金マンション104

（氏名）　大塚　咲　　　　 実印
（住所）　京都府長岡京市池田食物焼鳥町49　ボイパイナ京都堀川マンション301

（氏名）　塚田　穣　　　　 実印
（住所）　京都市中京区錦葉平泉町37番地5　スレダイナー京都北山マンション103